

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท รามานائن แบงค็อก

(ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568



เจ้าของโครงการและผู้จัดทำ

บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002)

เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. 02-239-1999

วันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม 2568 ถึง เดือนธันวาคม 2568

เรียน นายทะเบียนโรงแรม กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/19504 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2560 เรื่องแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามา ไนน์ แบริ่งค็อก ของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (เจ้าของโครงการเดิมชื่อ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 1 จำกัด)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามาไนน์ แบริ่งค็อก ของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม 2568 ถึง เดือนธันวาคม 2568 จำนวน 2 ฉบับ
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกผลงานบันทึกข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 2 แผ่น

ตามที่หนังสืออ้างถึงของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002) ได้เปิดดำเนินการโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามาไนน์ แบริ่งค็อก ตั้งอยู่เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ เสนอต่อนายทะเบียนโรงแรม กรุงเทพมหานคร ส่งต่อรายงานถึงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) นั้น

ทั้งนี้ บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002) ได้จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้ท่านพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



ผู้รับเอกสาร.....



บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002)
(ประทับตราหน่วยงาน)

ผู้ส่งเอกสาร.....

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามานินทร์ แบริ่งค็อก

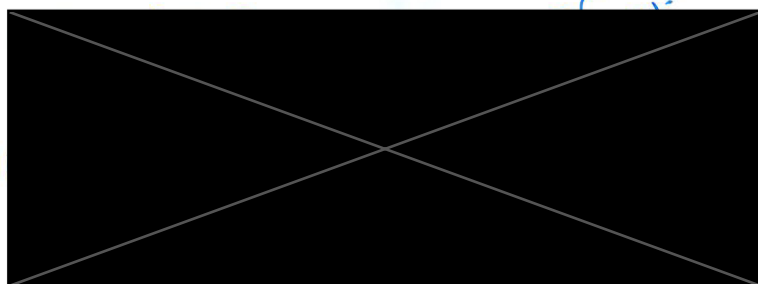
วันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามานินทร์ แบริ่งค็อก ตั้งอยู่เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 ของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม 2568 ถึง เดือนธันวาคม 2568 โดยมีคณะเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

เจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



.....
แผนกช่างซ่อมบำรุง

.....
แผนกรักษาความปลอดภัย

.....
แผนกแม่บ้าน

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002)

(.....)



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามานันท์ แบงค็อก

1. ชื่อโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เช็ท รามานันท์ แบงค็อก
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002)
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 02-239-1999
5. จัดทำโดย บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (สาขา 00002)
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส. 1009.5/15904 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2560
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568 เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป) : รายละเอียดตามบทที่ 1
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารโรงแรมฯ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ โรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 117.45 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 445 ห้อง และมีพื้นที่อาคารรวม 40,046.98 ตารางเมตร
 - การบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ชนิดยี่ดระยะเวลาเต็มอากาศ
 - การระบายน้ำ โครงการจัดให้มีระบบแยกระหว่างน้ำฝน และน้ำเสีย โดยน้ำฝนจะรวบรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำ แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - การจัดการมูลฝอย โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า โครงการได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวง และติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในอาคารพักอาศัยเพื่อใช้กรณีไฟฟ้าขัดข้อง
 - ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง ถังเคมีดับเพลิง ตู้ดับเพลิง บันไดหนีไฟ ซึ่งติดตั้งไว้ในจุดต่างๆภายในอาคารพักอาศัย
 - ระบบการจราจร โครงการจัดให้มีทางเข้า - ออกโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ การจราจรมีลักษณะการเดินรถทางเดียว เพื่อเข้าสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดินสำหรับทางเดินรถชั้นใต้ดินจะมีความกว้าง 6 เมตร การจราจรมีลักษณะการเดินรถเป็นแบบ 2 ทิศทาง
 - พื้นที่สีเขียว โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นภายในโครงการ โดยมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ

สรส.
เลขที่รับ..... 101
ลงวันที่ 29 ก.ค. 66

วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม 2568 ถึง เดือนมิถุนายน 2568

เรียน นายทะเบียนโรงแรม กรุงเทพมหานคร

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/19504 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2560 เรื่องแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชัมเมอร์เซท รามาไนน์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (เจ้าของโครงการเดิมชื่อ บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด)
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Somerset Rama 9 Bangkok ของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด (เจ้าของโครงการเดิมชื่อ บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม 2568 ถึง เดือนมิถุนายน 2568 จำนวน 2 ฉบับ
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกผลงานบันทึกข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 2 แผ่น

ตามที่หนังสืออ้างถึงของบริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด ได้เปิดดำเนินการโครงการ Somerset Rama 9 Bangkok ตั้งอยู่เลขที่ 22 ถนนรัชดา แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ เสนอต่อนายทะเบียนโรงแรม กรุงเทพมหานคร ส่งต่อรายงานถึงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สนผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง นั้น

ทั้งนี้บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด ได้จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้ท่านพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

วันที่ 29 ก.ค. 66

ขอแสดงความนับถือ

ผู้รับเอกสาร.....



ผู้ส่งเอกสาร.....



คุณ.....
(.....)
บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด



ที่ 10031220026836



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2559 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0115559022518

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายชិเกะคิ โคมิ
 2. นายมาซาฮิโกะ ทาเคอุจิ
 3. นายภาธร ตรีทิพย์นากุล/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 321,500,000.00 บาท / สามร้อยยี่สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบลบางพลีใหญ่

อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 2525 อาคารเอฟวายโอ เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 11 ถนนพระราม 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 22 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 61 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

(นาย [Redacted])

นายทะเบียน



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10031220026836



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10031220026836

1. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น

บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2561

2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.1 (วพ.)

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้เงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุที่ประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ผ้ายัน พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครึ่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น หรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มไมพร้าว และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหาร สด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมยัด เส้นใยไนลอน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ลูกเท้า ลูกน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเค้นกันที่ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ บัญยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

DBD



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

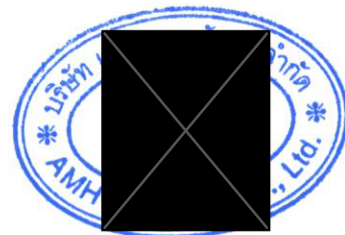
ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ พหุภัณฑ์/บริษัท นี้ มี 61 ข้อ ดังนี้

- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพานเขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท *and*
- (24) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ในฟลลิ่ง
- (25) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (26) ประกอบกิจการซื้อขายของเก่า ทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (28) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (29) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- (31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สิน ให้บุคคลอื่น
- (32) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอน และอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (33) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (34) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยาแก๊สสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (35) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (36) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (37) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (38) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ
- (39) ประกอบกิจการโรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงสี โรงงานน้ำตาล โรงน้ำแข็ง
- (40) ประกอบกิจการโรงงานบั่นด้าย โรงงานทอผ้า โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้า
- (41) ประกอบกิจการโรงงานสีไม้และอบไม้ โรงเลื่อย โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง
- (42) ประกอบกิจการโรงงานกระดาษ โรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่ายและออกหนังสือพิมพ์
- (43) ประกอบกิจการโรงงานผลิตและหล่อคอกยางรถยนต์ โรงงานหล่อยาง โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก
- (44) ประกอบกิจการโรงงานแก้ว โรงงานผลิตเซรามิค และเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา



วัตถุประสงค์ของ พหุบริษัท/บริษัท นี้ มี.....61.....ข้อ ดังนี้

- (45) ประกอบกิจการโรงงานผลิตเหล็ก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานประกอบรถยนต์
โรงงานต่อตัวถังรถยนต์
- (46) ประกอบกิจการโรงงานผลิตก๊าซ
- (47) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน
- (48) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สำร้าวแร่ วิเคราะห์และ
ตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่ และฟ้านาเกลือ
- (49) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่
- (50) ประกอบกิจการเลี้ยงสัตว์
- (51) ประกอบกิจการป่าไม้ การทำไม้ การปลูกสวนป่า
- (52) ประกอบกิจการประมง
- (53) ประกอบกิจการให้บริการด้านการบริหารหรือด้านเทคนิคแก่วิสาหกิจในเครือหรือสาขาของตน ไม่ว่าจะตั้งอยู่ใน
ประเทศไทยหรือในต่างประเทศ
- (54) ประกอบกิจการให้บริการสนับสนุนในเรื่องดังต่อไปนี้ แก่วิสาหกิจในเครือหรือสาขาของตน ไม่ว่าจะตั้งอยู่ใน
ประเทศไทยหรือในต่างประเทศ
- ก. การบริหารงานทั่วไป การวางแผนทางธุรกิจ และการประสานงานทางธุรกิจ
 - ข. การจัดหาที่ดินและขึ้นส่วน
 - ค. การวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์
 - ง. การสนับสนุนทางด้านเทคนิค
 - จ. การส่งเสริมด้านการตลาดและการขาย
 - ฉ. การบริหารงานบุคคลและการฝึกอบรมในภูมิภาค
 - ช. การให้คำปรึกษาด้านการเงิน
 - ซ. การวิเคราะห์และวิจัยด้านเศรษฐกิจและการลงทุน
 - ณ. การจัดการและควบคุมสินเชื่อ
- (55) ประกอบกิจการใช้ทรัพย์สินหรือสิทธิทรัพย์สินประกันตัวผู้ต้องหาหรือจำเลย ทั้งในชั้นพนักงานสอบสวนและชั้นศาล
- (56) ประกอบกิจการออกแบบ ก่อสร้าง ตกแต่งภายใน จัดสวน ให้กับบ้านพักอาศัย อาคาร และ สถานที่ต่าง ๆ
- (57) ประกอบกิจการรับขุดดิน ถมที่ดิน และปรับสภาพที่ดิน
- (58) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า ที่ดิน อาคาร ที่พักอาศัย และทรัพย์สินอื่น ๆ
- (59) ประกอบกิจการค้าที่ดิน ขายที่ดิน ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ขายอาคารชุด จัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย
เกษตรกรรม พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรม
- (60) บริษัทมีสิทธิที่จะออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าหุ้นที่กำหนดได้
- (61) ประกอบกิจการให้บริการทำโครงเหล็กปายโฆษณา รับทำป้ายโฆษณา รับทำกล่องไฟโฆษณา
รับเขียนป้ายโฆษณา รับจ้างทำสื่อโฆษณาทุกชนิด ให้เช่าพื้นที่โฆษณา และ ทีวีเว็บไซต์





บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน

Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย

Name

Last name

เกิดวันที่ 18 ธ.ค. 2536

Date of Birth 18 Dec. 1993

18 มี.ค. 2561

วันออกบัตร

18 Mar. 2018

Date of Issue

17 ธ.ค. 2569

วันบัตรหมดอายุ

17 Dec. 2026

Date of Expiry

1032-04-03181307



ทะเบียนเลขที่ ๙๗๖

ใบอนุญาตเลขที่ ๒๑๔/๒๕๖๗

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด

โดย นายภราดร ตริทิพย์ธนากุล

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท ราชามานน์ แบริ่งค็อก

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) SOMERSET RAMA 9 BANGKOK

โรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๔๔๕ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๒ ถนนรัชดาภิเษก

แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๑๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึง วันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๗๒

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.2.1 เนื้อที่โครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบ	1-2
1.2.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-4
1.3.1 ประเภท ขนาดและรูปแบบอาคารของโครงการ	1-4
1.3.2 จำนวนผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	1-5
1.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-5
1.4.1 ระบบน้ำใช้	1-5
1.4.2 การบำบัดน้ำเสีย	1-5
1.4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-8
1.4.4 การจัดการมูลฝอย	1-9
1.4.5 ระบบโทรทัศนังจรรวม	1-10
1.4.6 ระบบไฟฟ้า	1-10
1.4.7 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	1-10
1.4.8 ระบบการระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	1-13
1.4.9 การจราจร	1-13
1.4.10 การจัดการพื้นที่สีเขียวในโครงการ	1-14
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-5
3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-6
3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-12
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำและข้อเสนอแนะ	4-2

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	2-2
3.1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก	3-1
3.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-2
3.3	วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-5
3.4	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-7
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-8
3.6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-14

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
2.2	ป้ายจำกัดความเร็ว
2.3	ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์
2.4	ประกาศคณะกรรมการความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม
2.5	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
2.6	มิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย
2.7	ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า
2.8	สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
2.9	ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำ
2.10	ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ
2.11	ป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำ
2.12	อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ
2.13	กล่องปฐมพยาบาล
2.14	ถังมูลฝอยภายในห้องพัก และห้องน้ำ
2.15	ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย
2.16	แสดงป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า
2.17	การปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน
2.18	ถังดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง
2.19	หัวรับน้ำดับเพลิง
2.20	แผนผังควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
2.21	อุปกรณ์ตรวจจับควัน และสปริงเกอร์ดับเพลิง
2.22	บันไดหนีไฟ
2.23	จุดรวมพล
2.24	แผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ
2.25	ป้ายจราจรภายในโครงการ
2.26	ป้ายแสดงทาง เข้า-ออก โครงการ

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
3.1	กราฟแสดงค่า pH ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-9
3.2	กราฟแสดงค่า BOD ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-9
3.3	กราฟแสดงค่า SS ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-10
3.4	กราฟแสดงค่า TKN ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-10
3.5	กราฟแสดงค่า FOG ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-11
3.6	กราฟแสดงค่า Settleable Solids ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-11
3.7	กราฟแสดงค่า TDS ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-12
3.8	กราฟแสดงค่า Sulfide ของน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	3-12
3.9	กราฟแสดงค่า pH ของน้ำจากสระว่ายน้ำ	3-14
3.10	กราฟแสดงค่า Residual Chlorine ของน้ำจากสระว่ายน้ำ	3-15

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่

- 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2 สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
- 3 สำเนาใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ - สระว่ายน้ำ
- 4 สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- 5 สำเนาเอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
 - สำเนาแบบรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 - สำเนาการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ
 - สำเนาแบบบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ
 - สำเนาสัญญาการดูแลต้นไม้
 - สำเนาเอกสารการรับ-จ่ายค่าบริการขนย้ายมูลฝอย
 - สำเนารับรองการฝึกซ้อมการดับเพลิงและซ้อมหนีไฟ
 - สำเนำบันทึก พีเอช และคลอรีน สระว่ายน้ำ Check List Swimming Pool
- 6 มาตรฐานและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง